



KSFE

ദി കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഫിനാൻഷ്യൽ എൻ്റർപ്രൈസസ് ലിമിറ്റഡ്
(ഒരു കേരള സർക്കാർ സ്ഥാപനം)

ഭരത, മ്യൂസിയം റോഡ്, പി. ബി. നമ്പർ. 510, തൃശ്ശൂർ - 680 020, കേരള, ഇന്ത്യ
ഫോൺ: +91 487 2332255, ഫാക്സ്: +91 487 2336232, www.ksfe.com

റഫറൻസ്: 3025/Plg

തീയതി: 05.01.2023

സർക്കാർ നമ്പർ 01/2023 (BD)

വിഷയം: വ്യക്തിഗത ജാമ്യ വ്യവസ്ഥകളിൽ മാറ്റം വരുത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന: 1. 29.11.2022 തീയതിയിലെ 9812 നമ്പർ ബോർഡ് തീരുമാനം.
2. സർക്കാർ നമ്പർ 95/2021 (BD) തീയതി 24.12.2021
3. സർക്കാർ നമ്പർ 32/2019 (BD) തീയതി 03.07.2019
4. സർക്കാർ നമ്പർ 36/2018 (BD) തീയതി 17.09.2018
5. സർക്കാർ നമ്പർ 10/2016 (BD) തീയതി 20.02.2016

മേൽ സൂചന (1) ബോർഡ് തീരുമാനപ്രകാരം വ്യക്തിഗത ജാമ്യം സ്വീകരിക്കുമ്പോൾ പരിഗണിക്കേണ്ട ജാമ്യതുകയിലും മറ്റ് വ്യവസ്ഥകളിലും വായ്പാ പരിധിയിലും താഴെ പറയുന്ന മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തിയിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ഇനം	നിലവിലുള്ള പരിധി (ലക്ഷം രൂപയിൽ)			മാറ്റം വരുത്തിയ പരിധി (ലക്ഷം രൂപയിൽ)		
		ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ്	സ്റ്റോർ ഷിറ്റ്	ആകെ	ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ്	സ്റ്റോർ ഷിറ്റ്	ആകെ
1.	Self Surety						
(a)	SREG/SRNEG വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന വ്യക്തി തന്റെ തന്നെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുമ്പോൾ	4.00	1.00	5.00	5.00	1.00	6.00
(b).	SREG/SRNEG വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന ഗവ. ഡോക്ടർമാർ, എഞ്ചിനീയർമാർ, കോളേജ് പ്രൊഫസർമാർ തുടങ്ങിയ പ്രൊഫഷണലുകൾ തന്റെ തന്നെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുമ്പോൾ (Basic pay 100000/- ത്തിനു മുകളിലുള്ളവർക്ക്)				7.00	0	7.00
2.	Single Surety						
(a)	SREG/SRNEG വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന വ്യക്തി തന്റെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റിനൊപ്പം SREG/SRNEG മറ്റൊരു വ്യക്തിയുടെ കൂടി ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുമ്പോൾ	8.00	1.00	9.00	10.00	1.00	11.00
(b)	SREG/SRNEG വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന ഗവൺമെന്റ് ഡോക്ടർമാർ, എഞ്ചിനീയർമാർ, കോളേജ് പ്രൊഫസർമാർ തുടങ്ങിയ പ്രൊഫഷണലുകൾ അവരുടെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റിനോടൊപ്പം അതേ വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന വ്യക്തിയുടെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റും ഹാജരാക്കുമ്പോൾ (Basic pay 100000/- ത്തിനു മുകളിലുള്ളവർ)				14.00	0	14.00

(c)	SREG/ വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന ഗവൺമെന്റ് ഡോക്ടർമാർ, എഞ്ചിനീയർമാർ, കോളേജ് പ്രൊഫസർമാർ തുടങ്ങിയ പ്രൊഫഷണലുകൾ (Basic pay 100000/- ത്തിനു മുകളിലുള്ളവർ) അവരുടെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റിനോടൊപ്പം മറ്റ് വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന SREG/SRNEG വ്യക്തിയുടെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റും ഹാജരാക്കുമ്പോൾ				12.00	0	12.00
(d)	ജോലിയില്ലാത്ത വ്യക്തി SREG/SRNEG വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന ഒരു വ്യക്തിയുടെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുമ്പോൾ (Single Surety)	4.00				5.00	
3.	Multiple Surety						
(a)	ജോലിയുള്ള ഒരു വ്യക്തി (SREG/SRNEG) തന്റെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റിനോടൊപ്പം രണ്ടോ അതിൽ കൂടുതലോ വ്യക്തികളുടെ (SREG/SRNEG) ശമ്പളസർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുമ്പോൾ		15.00			18.00	
(b)	ജോലിയില്ലാത്ത വ്യക്തി SREG/SRNEG വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന രണ്ട് വ്യക്തികളുടെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുമ്പോൾ		8.00			10.00	
(c)	ജോലിയില്ലാത്ത വ്യക്തി SREG/SRNEG വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന മൂന്നോ അതിൽ കൂടുതലോ വ്യക്തികളുടെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുമ്പോൾ		15.00			16.00	
(d)	ചിട്ടി വരിക്കാരനും ജാമ്യക്കാരനും /ജാമ്യക്കാരിയും ഭാര്യഭർത്താക്കന്മാർ ആണെങ്കിൽ രണ്ടു പേരുടെയും ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുമ്പോൾ (SREG/SRNEG)					12.00	

1. ചിട്ടിയ്ക്ക് വ്യക്തിജാമ്യം സ്വീകരിക്കുമ്പോൾ ശാഖാ മാനേജർക്ക് തീർപ്പാക്കാവുന്ന പരമാവധി പരിധി നിലവിലുള്ള 10 ലക്ഷം രൂപയിൽ നിന്ന് 12 ലക്ഷം രൂപയിലേയ്ക്ക് ഉയർത്തിയിരിക്കുന്നു.
2. വായ്പകൾക്ക് സ്കോർഷീറ്റ് പ്രകാരമുള്ള അധിക പരിധി അനുവദിക്കേണ്ടതില്ല.
3. മൾട്ടിപ്പിൾ ജാമ്യത്തിന് പരമാവധി 5 ജാമ്യക്കാർ എന്ന നിലവിലെ വ്യവസ്ഥയിൽ മാറ്റമില്ല.
4. ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ജാമ്യമായി സ്വീകരിക്കുമ്പോൾ പരമാവധി ബാധ്യത ശമ്പളത്തിന്റെ (BP+DA) SREG യ്ക്ക് 10 ഇരട്ടി SRNEG യ്ക്ക് 8 ഇരട്ടി എന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ മാറ്റമില്ല.
5. ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ജാമ്യമായി സ്വീകരിക്കുവാൻ ഇപ്പോൾ ആവശ്യമായ മിനിമം നെറ്റ് സാലറി 5000/- രൂപയാണ്. വർദ്ധിച്ച ശമ്പള നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അത് 10000/- രൂപയായി ഉയർത്തിയിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ ആകെ ശമ്പളത്തിന്റെ (BP+DA) 60% ത്തിൽ കൂടുതൽ റിക്കവറി പാടില്ല എന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ മാറ്റമില്ല.

6. 2 പേരുടെയോ അതിലധികമോ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് Single/Multiple Surety ജാമ്യമായി തരുമ്പോൾ അവരുടെ മൊത്തം ശമ്പളത്തിന്റെ (B.P+DA) 10 ഇരട്ടി (SREG) / 8 ഇരട്ടി (SRNEG) പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.
7. ഒരു ജീവനക്കാരൻ സ്വന്തം ജാമ്യ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് രണ്ടാമതൊരു ചിട്ടിയ്ക്ക് / വായ്പയ്ക്ക് നൽകുമ്പോൾ സ്വന്തം ജാമ്യത്തിൽ തന്നെയുള്ള മുൻബാധ്യത മുഴുവനായും എടുക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ മുൻ ബാധ്യത മൾട്ടിപ്പിൾ / സിംഗിൾ (Multiple/Single) ജാമ്യത്തിലാണെങ്കിൽ 50% എടുത്താൽ മതിയാകുന്നതാണ്.
8. EMI വായ്പകളുടെ മേൽ ബാധ്യത കണക്കാക്കുമ്പോൾ പലിശ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ബാധ്യതയ്ക്ക് തുല്യമായ സംഖ്യയുള്ള ശമ്പളം (BP+DA) ജാമ്യക്കാർക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കണം.
9. പാർട്ട് ടൈം (റെഗുലർ) ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് 2 ലക്ഷം രൂപ വരെയുള്ള ചിട്ടി /ലോൺ ബാധ്യതയ്ക്ക് ജാമ്യമായി പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്. 10/8 ഇരട്ടി എന്ന നിബന്ധന പാലിക്കേണ്ടതും, മിനിമം ടൈം സാലറി 7000/- രൂപ ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതുമാണ്. മൾട്ടിപ്പിൾ ജാമ്യത്തിൽ ഒരു പാർട്ട് ടൈം ജീവനക്കാരനെ മൊത്തം ബാധ്യതയുടെ 2 ലക്ഷം രൂപ വരെയുള്ള ബാധ്യതയ്ക്ക് പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ ഒന്നിൽ കൂടുതൽ പാർട്ട് ടൈം ജീവനക്കാരെ മൾട്ടിപ്പിൾ ജാമ്യത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.
10. വ്യക്തിഗത ജാമ്യം സംബന്ധിച്ച് മറ്റ് വ്യവസ്ഥകൾ മാറ്റമില്ലാതെ തന്നെ തുടരുന്നതാണ്.

ശാഖാതലം, മേഖലാതലം, മുഖ്യകാര്യാലയം എന്നിവർക്ക് തീർപ്പാക്കാവുന്ന പരിധി സംബന്ധിച്ചുള്ള പുതിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

Scheme	Surety	Branch Level		RO Level		DGM(B&OPS), and GM (B)		GM(B), GM(F) & MD Committee		Board	
		Existing	New	Existing	New	Existing	New	Existing	New	Existing	New
Chitty	Personal Surety	Up to 10 Lakhs	Up to 12 Lakhs	>10 to 15Lakhs	>12 to 18 Lakhs	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
	Property	Up to 20 Lakhs	No Change	>20 to 5 Crore	No Change	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Chitty Loan	Personal Surety	Up to 5 Lakhs	Up to 7 Lakhs	5 to 7.5 Lakhs	> 7 to 10 Lakhs	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
	Property	Up to 10 Lakhs	Up to 12 Lakhs	10 to 20 Lakhs	>12 to 25 Lakhs	> 20 to 50 Lakhs	> 25 to 50 Lakhs	> 50 to 75 Lakhs	No Change	>75 to 1crore	No change
KPL	Personal Surety	Up to 5 Lakhs	Up to 7 Lakhs	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
	Property	Up to 5 Lakhs	Up to 7 Lakhs	> 5 to 10 lakhs	> 7 to 15 Lakhs	> 10 to 15 Lakhs	>15 to 20 Lakhs	>15 to 20 Lakhs	>20 to 25 Lakhs	>20 to 25 Lakhs	>25 to 30 Lakhs*
KHL	Property Only For Construction	Up to 20 Lakhs	No change	>20 to 35 Lakhs	No Change	>35 to 50 Lakhs	No change	>50 to 75 Lakhs	No Change	>75 to 1 Crore	No Change
	Property	Up to 15 Lakhs	Up to 20 Lakhs	>15 to 30 Lakhs	>20 to 35 Lakhs	>30 to 50 Lakhs	>35 to 50 Lakhs	>50 to 75 Lakhs	No Change	>75 to 1 Crore	No Change
CVL	Personal Surety	Up to 3 Lakhs	Up to 5 Lakhs	>3 to 5 Lakhs	>5 to 10 Lakhs	>5 to 7.5 Lakhs	>10 to 15 Lakhs	Nil	Nil	Nil	Nil
	Property	Up to 3 Lakhs	Up to 5 Lakhs	>3 to 7.5 Lakhs	>5 to 15 Lakhs	>7.5 to 20 Lakhs	>15 to 25Lakhs	>20 to 25 Lakhs	>25 to 30 Lakhs	>25 to 30 Lakhs	>30 to 40 Lakhs

Spl. Car Loan	Personal Surety	Up to 5 Lakhs	Up to 7 Lakhs	Nil	Nil	>5 to 10 Lakhs	>7 to 15 Lakhs *	Nil	Nil	Nil	Nil
	Property	Up to 5 Lakhs	Up to 7 Lakhs	Nil	Nil	>5 to 10 Lakhs	>7 to 15 Lakhs *	Nil	Nil	Nil	Nil

വായ്പകളുടെ പരിധി കണക്കാക്കുമ്പോൾ വായ്പാ തുക അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ Outstanding (Principal Amount) മാത്രം പരിഗണിച്ചാൽ മതിയാവുന്നതാണ്.

താഴെ പറയുന്ന പദ്ധതികളുടെ പരമാവധി വായ്പാ പരിധി പുതുക്കിയിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പാപദ്ധതിയുടെ പേര്	നിലവിലുള്ള വായ്പാ പരിധി	പുതുക്കിയ പരിധി
1	കെ എസ് എഫ് ഇ വ്യക്തിഗത വായ്പ	2500000	3000000
2	കൺസ്യൂമർ /വെഹിക്കിൾ ലോൺ	3000000	4000000
3	സ്പെഷ്യൽ കാർ ലോൺ	1000000	1500000

വ്യക്തിഗത ജാമ്യവ്യവസ്ഥകളിലുള്ള മേൽ പരിഷ്കരണങ്ങളും, പരമാവധി വായ്പാതുകയിലുള്ള മാറ്റങ്ങളും ഈ സർക്കുലർ തീയതി മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതാണ്. പുതുക്കിയ വ്യവസ്ഥകൾ നമ്മുടെ ചിട്ടി വായ്പാ പദ്ധതികളുടെ പ്രചാരണത്തിനും വികസനത്തിനും ഗുണപരമായി ഉപയോഗപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

ചിട്ടി / വായ്പകൾ അനുവദിക്കുമ്പോൾ ഓരോ ചിട്ടി വരിക്കാരുടെയും, വായ്പക്കാരുടെയും, ജാമ്യക്കാരുടെയും നിലവിലെ ബാധ്യതകൾ, അനുവദനീയമായ പരിധി, **Liability Verification** നിബന്ധനകൾ എന്നിവ കർശനമായി പാലിക്കേണ്ടതാണ്

വിശ്വസ്തയോടെ

കെ.എസ്.എഫ്. ഇ യ്ക്ക് വേണ്ടി



ഡോ.സനിൽ എസ്.കെ

മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

- | | |
|--|------------------------------------|
| i. എല്ലാ മേഖല ഓഫീസുകൾക്കും | iv. എല്ലാ എസ്.ഡി.റ്റി ഓഫീസുകൾക്കും |
| ii. ഹെഡ് ഓഫീസിലെ എല്ലാ വകുപ്പ് മേധാവികൾക്കും | v. എം.ഡി. യുടെ പി.എ. |
| iii. എല്ലാ ഐ.എ.ഡി ടീമുകൾക്കും / പ്രിവന്റിവ് വിജിലൻസ് സ്ക്വാഡ്കൾക്കും | vi. സർക്കുലർ ഫയൽ |