

Ref No:12404

31/01/2026

സർക്കുലർ നമ്പർ 8/2026 (BD)

വിഷയം: 'ഉണർവ്' - വിളിച്ചെടുക്കാത്ത ചിട്ടികളിൽ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വരിക്കാരുടെ എണ്ണം കുറയ്ക്കുന്നതിനായി സബ്സിഡിയ്ക്കുക, റിവൈവൽ കാമ്പയിൻ ആരംഭിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന: 23/01/2026 തീയതിയിലെ 10828 -ാം നമ്പർ ബോർഡ് തീരുമാനം.

ചിട്ടി ബിസിനസ്സിന്റെ വളർച്ചയെ വിപരീതമായി ബാധിക്കുന്ന തരത്തിൽ വിളിച്ചെടുക്കാത്ത ചിട്ടികളിൽ കുടിശ്ശിക വരുത്തുന്ന വരിക്കാരുടെ (Non Prized Defaulters) എണ്ണം വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന പ്രവണത കമ്പനിക്ക് അഭികാമ്യമല്ല. ഇത്തരത്തിൽ ചിട്ടി വിളിക്കാതെ കുടിശ്ശിക വരുത്തുന്ന വരിക്കാരുടെ എണ്ണം ക്രമാതീതമായി വർദ്ധിക്കുന്നത് സ്ഥാപനത്തിന്റെ ലാഭക്ഷമതയേയും പണലഭ്യതയേയും പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്നു. ചിട്ടികളുടെ ഗുണമേന്മ ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനായി ഇത്തരത്തിൽ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വരിക്കാരുടെ എണ്ണം കുറച്ചുകൊണ്ടുവരുവാൻ നാം ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതുണ്ട്.

ഈ വിധം ലാഭക്ഷമത, പണലഭ്യത എന്നിവ പരിഗണിച്ച് ചിട്ടികളുടെ ഗുണനിലവാരം ഉയർത്തുന്ന തീരുമാനമായി സബ്സിഡിയ്ക്കുക, റിവൈവൽ എന്നിവയ്ക്ക് പ്രാധാന്യം നൽകികൊണ്ട് 'ഉണർവ്' എന്ന പേരിൽ കുടിശ്ശിക നിവാരണ പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യേകതകൾ

പദ്ധതി ലക്ഷ്യം - 31.12.2025 വരെ വിളിച്ചെടുക്കാത്ത ചിട്ടികളിൽ കുടിശ്ശികവരുത്തിയ അക്കൗണ്ടുകളുടെ എണ്ണം പരമാവധി ഒഴിവാക്കുക.

പദ്ധതി കാലയളവ് - 2026 ഫെബ്രുവരി 2 മുതൽ - 2026 മാർച്ച് 31 വരെ

ചിട്ടി വിളിക്കാതെ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വരിക്കാരുടെ എണ്ണം (NPD) കുറയ്ക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ

- ❖ പകരം ചേർക്കൽ (Substitution), പുനരുജ്ജീവനം (Revival) എന്നീ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ കുടിശ്ശികക്കാരുടെ എണ്ണം പരമാവധി കുറയ്ക്കുക എന്നതാണ് ഈ പദ്ധതി കൊണ്ട് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.
- ❖ പുനരുജ്ജീവനത്തിനായി (Revival) ചിട്ടി ആരംഭിച്ച് 20% തവണകൾ അധികരിക്കാത്ത ചിട്ടികളിലെ കുടിശ്ശിക തീർക്കുന്നതിന് 100% പലിശയിളവ് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.
- ❖ എന്നാൽ 20% തവണ അധികരിച്ച ചിട്ടികളിൽ, ചിട്ടിയുടെ ആദ്യ തവണ മുതൽ 75% തവണ വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക തീർക്കുന്നതിന് ഇടപാടുകാർക്ക് പലിശയിൽ 50% ഇളവ് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

- ❖ തവണകൾ 75% അധികരിച്ചിട്ടുള്ള ചിട്ടികളിൽ കുടിശ്ശിക തീർക്കുമ്പോൾ, ആദ്യ തവണ മുതൽ 75% തവണ വരെ 50% പലിശ ഇളവോടു കൂടിയും ബാക്കി തവണകൾക്ക് പലിശ ഇളവ് ഇല്ലാതെയും കുടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കാവുന്നതാണ്.
- ❖ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്ന തീയതി അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തിയാണ് 20%, 75% എന്നിങ്ങനെയുള്ള ചിട്ടി തവണകൾ കണക്കാക്കുക.
- ❖ 2025 ഡിസംബർ 31 വരെ മൂടക്കമുള്ള ചിട്ടി വിളിച്ചെടുക്കാത്ത വരിക്കാർക്ക് മാത്രമാണ് ഈ പദ്ധതി പ്രകാരം പലിശയിൽ ഇളവ് അനുവദിക്കുക.
- ❖ ചിട്ടിയുടെ 65% തവണ വരെ സബ്സിഡ്ഡ് അനുവദിക്കുന്നത് പദ്ധതി കാലയളവിലും തുടരേണ്ടതാണ്. ചിട്ടികളുടെ സബ്സിഡ്ഡ് സംബന്ധിച്ച് മറ്റ് നിബന്ധനകൾ നിലവിലുള്ള രീതിയിൽ തന്നെ തുടരേണ്ടതാണ്.
- ❖ ചിട്ടിയുടെ 65% തവണ വരെ 9% പലിശ നിരക്കിൽ സ്റ്റാർട്ട് ചിട്ടി ബ്രിഡ്ജ് ലോൺ അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്. സ്റ്റാർട്ട് ചിട്ടി ബ്രിഡ്ജ് ലോൺ ഉപയോഗിച്ച് കുടിശ്ശിക തീർക്കുന്ന വരിക്കാർക്കും മേൽപ്പറഞ്ഞ ഇളവ് ആനുകൂല്യം നൽകാവുന്നതാണ്. ഇപ്രകാരം സ്റ്റാർട്ട് ചിട്ടി ബ്രിഡ്ജ് ലോൺ അനുവദിക്കുമ്പോൾ സർക്കുലർ നമ്പർ 72/2020 ലെ മറ്റു നിബന്ധനകൾ പാലിക്കേണ്ടതാണ്.
- ❖ 20%, 65%, 75% എന്നിവ കണക്കാക്കുമ്പോൾ fraction വരുന്ന പക്ഷം തൊട്ടുതാഴെയുള്ള പൂർണ്ണസംഖ്യ ആയാണ് ചിട്ടി തവണയെ കണക്കാക്കേണ്ടത്.
- ❖ കൂടാതെ, വിളിച്ചെടുക്കാത്ത ചിട്ടികളുടെ കുടിശ്ശിക തീർക്കുന്നതിനായി (Revival) താഴെ പറയുന്ന 7.5% നിരക്കിൽ 'ഉണർവ്' ഗോൾഡ് ലോൺ അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്. 'ഉണർവ്' ഗോൾഡ് ലോൺ അനുവദിക്കുമ്പോൾ ചിട്ടിയുടെ കുടിശ്ശിക തീർക്കുന്നതിനാവശ്യമായ തുക മാത്രമാണ് അനുവദിക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിൽ അനുവദിക്കുന്ന ഗോൾഡ് ലോണുകളുടെ കാലാവധി **3 മാസം** മാത്രമായിരിക്കും. 3 മാസ കാലാവധിക്കുള്ളിൽ ലോൺ ക്ലോസ് ചെയ്തില്ലെങ്കിൽ പലിശനിരക്ക് ലോൺ എടുത്ത തീയതി മുതൽ 9.5% നിരക്കിലേക്ക് മാറുന്നതായിരിക്കും. ഇതുകൂടാതെ പലിശയടവ് മുടങ്ങുകയാണെങ്കിൽ സാധാരണ സ്വർണപ്പണയ വായ്പയുടെ മാതൃകയിൽ അധികപലിശയും (3 മാസം മുതൽ 6 മാസം വരെ 1.50%, 6 മാസത്തിനു മുകളിൽ 9 മാസം വരെ 1.75%, 9 മാസത്തിനു മുകളിൽ 12 മാസം വരെ 2%, 12 മാസത്തിനു മുകളിൽ 2.25%) ഈടാക്കുന്നതാണ്. 'ഉണർവ്' ഗോൾഡ് ലോൺ മാത്രമായോ സ്റ്റാർട്ട് ചിട്ടി ബ്രിഡ്ജ് ലോണിനോട് ചേർത്തോ അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

കുടിശ്ശിക നിവാരണത്തിനുള്ള പൊതുവായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

- ❖ കുടിശ്ശിക തീർക്കുന്ന തവണകൾക്ക് ആനുപാതികമായി പലിശയിൽ ഇളവ് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.
- ❖ 'ഉണർവ്' 2026 പദ്ധതി പൂർണ്ണമായും സോഫ്റ്റ് വെയർ അധിഷ്ഠിതമായിരിക്കും.
- ❖ ചിട്ടിപ്പണം ഉപയോഗിച്ച് കുടിശ്ശിക തീർക്കുമ്പോൾ ഈ പദ്ധതി പ്രകാരം ഇളവ് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

- ❖ കെ.എസ്.എഫ്.ഇ ജീവനക്കാർ, ഏജൻ്റ്മാർ, ബിസിനസ്സ് പ്രൊമോട്ടർമാർ, അപ്രൈസർമാർ എന്നിവരുടെ പേരിലുള്ള അക്കൗണ്ടുകളിലെ കുടിശ്ശിക തീർക്കുന്നതിന് ഈ പദ്ധതി പ്രകാരം ഇളവ് അനുവദിക്കേണ്ടതില്ല.

മേഖലകൾക്കും ശാഖകൾക്കുമുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ

- ❖ മേഖലാ-ശാഖാ തലങ്ങളിൽ 2025 ഡിസംബർ 31 വരെ കുടിശ്ശികയുള്ളതും നിലവിൽ കുടിശ്ശികയിൽ തുടരുന്നതുമായ NPD അക്കൗണ്ടുകളാണ് (ഒരു കുടിശ്ശികയുള്ള അക്കൗണ്ടുകൾ ഉൾപ്പെടെ) നേടിയെടുക്കേണ്ട ലക്ഷ്യമായി നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്.
- ❖ മേഖലകളുടേയും, ശാഖകളുടേയും കുടിശ്ശിക വിവരങ്ങൾ, നേടിയെടുക്കേണ്ട ലക്ഷ്യം എന്നിവ അടങ്ങിയ റിപ്പോർട്ടുകൾ കാസ്ബയിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.
- ❖ ശാഖാ മാനേജർ, അസിസ്റ്റന്റ് / ഡെപ്യൂട്ടി മാനേജർ (ഡിഫാൾട്ട്) എന്നിവരുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ലക്ഷ്യം നേടിയെടുക്കുന്നതിനു വേണ്ടി പ്രത്യേക ടീം രൂപീകരിച്ച് പ്രവർത്തനമാരംഭിക്കേണ്ടതാണ്.
- ❖ ഇടപാടുകാർക്ക് 'ഉണർവ്' പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച അറിയിപ്പുകൾ നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ (ഫോൺ, കത്ത്, നോട്ടീസ്) സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
- ❖ 2026 ഫെബ്രുവരി 16, മാർച്ച് 2, മാർച്ച് 16, മാർച്ച് 30 എന്നീ തീയതികളിൽ എല്ലാ മേഖലാ ഓഫീസുകളുടേയും റിവ്യൂ ഹെഡ് ഓഫീസിൻ്റെ നേതൃത്വത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ്. മേഖലാതലവന്മാർ റിക്കവറി ചുമതലയുള്ള മാനേജർ എന്നിവർ പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതാണ്.

ഉണർവ് പദ്ധതിയിൽ സംസ്ഥാന തലത്തിൽ ഏറ്റവും അധികം അക്കൗണ്ടുകൾ കുറയ്ക്കുന്ന (എണ്ണം, ശതമാനം) 2 മേഖലകൾക്ക് 10000, 5000 രൂപ വീതവും, ഏറ്റവും അധികം അക്കൗണ്ടുകൾ കുറയ്ക്കുന്ന (എണ്ണം, ശതമാനം) 10 ശാഖകൾക്ക് 5000 രൂപ വീതവും പ്രത്യേക പ്രോത്സാഹന സമ്മാനം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ഇളവ്, ഉണർവ് എന്നീ പദ്ധതികൾ വേണ്ടവിധത്തിൽ ഉപയോഗപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് Asset Quality ഉയർത്തുന്നതിനുവേണ്ട നടപടികൾ ശാഖകൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഉണർവ് പദ്ധതിയിലൂടെ കുടിശ്ശിക നിവാരണ പ്രവർത്തനം ഊർജ്ജിതമാക്കിക്കൊണ്ട് നടപ്പു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ സ്ഥാപനത്തെ കൂടുതൽ മികവിലേയ്ക്ക് ഉയർത്തുവാൻ സർവ്വാത്മനാ പ്രയത്നിക്കേണ്ടതാണെന്ന് അറിയിച്ചു കൊള്ളുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ

കെ.എസ്.എഫ്. ഇ യ്ക്ക് വേണ്ടി



ഡോ.സനിൽ എസ്.കെ

മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ

To:- എല്ലാ ശാഖാ തലവന്മാർക്കും

പകർപ്പ്

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. എല്ലാ മേഖലാ ഓഫീസുകൾക്കും | 2. എല്ലാ IAD ടീമുകൾക്കും / പ്രിവന്റീവ് വിജിലൻസ് സ്ക്വാഡുകൾക്കും |
| 3. MD യുടെ PA | 4. ഹെഡ് ഓഫീസിലെ എല്ലാ വകുപ്പ് മേധാവികൾക്കും |
| 5. എല്ലാ SDT ഓഫീസുകൾക്കും | 6. സർക്കുലർ ഫയൽ |